

争议案例分享(626)—三轴水泥搅拌桩的计量争议

广东省建设工程标准定额站订阅号 2026年10月14日 07:40 广东  听全文



三轴水泥搅拌桩^Q的计量争议

某安置区商业及住宅工程，2022年8月签订的施工总承包合同显示，资金来源为企业资金，发包人采用直接发包方式，确定由某建筑公司负责承建，合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。合同履行时发生计量争议。

一、争议事项

本工程设计图纸明确 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩采用套打一孔法施工。2021年4月，广东省建设工程标准定额站发布《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知(第8期)》(粤标定函〔2021〕67号)，对 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩的章说明、工程量计算规则及相关定额子目进行调整，明确 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩设计要求采用套接一孔法施工时，相应项目(包括非套接部分工程量)的人工费及机具费乘以系数1.5，材料费不变；工程量计算时，成桩时与群桩间的咬合部分工程量不扣除，按成桩后的桩长乘以1.4949以“ m^3 ”计算，套接部位工程量不重复计算。现发承包双方对粤标定函〔2021〕67号文中三轴水泥搅拌桩工程量计算规则的理解产生争议。

二、双方观点

发包人认为，本工程Φ850mm三轴水泥搅拌桩采用套打一孔法⁹施工，套接部位工程量不重复计算。非套接桩的每幅桩三轴截面积按 1.4949m^2 计算，套接桩的每幅桩三轴只计算中间轴部位，截面积按 $3.14 \times (0.85/2)^2 = 0.567\text{m}^2$ 计算，套接桩三轴中分布在两边的轴（即套打桩部位）已在非套接桩计算过一次，不再计算；同时定额所说的咬合部分是指一幅桩跟另一幅桩相交的部位，而不是同一幅桩内圆轴之间的相交部位；套接部位是指套接桩三轴中分布在两边的轴（即套打桩部位）。

承包人认为，本工程Φ850mm三轴水泥搅拌桩采用套打一孔法施工，计算工程量应按成桩时与群桩间的咬合部分工程量不扣除来计算每一幅工程量，即咬合部位应理解为套打桩，在计算2号桩时再次计算阴影部位工程量。而套接部位是指三轴搅拌桩每一幅桩内圆轴相交的部位，即三轴每一幅截面积为 $3.14 \times (0.85/2)^2 \times 3 = 1.7\text{m}^2$ ，扣除套接部分面积后，每一幅三轴桩(包含套接桩)应计算截面积为 1.4949m^2 。

三、我站观点

采用套接一孔法施工时，相应定额子目的人工费及机具费乘以系数1.5，已综合考虑套接部位工程量套打的费用，因此按定额计算规则计算工程量时，套接部位工程量不重复计算。Φ850mm三轴水泥搅拌工程量按成桩后图示尺寸计算，即按成桩后每幅桩长乘以截面面积之和以“ m^3 ”计算。计算时可先以单元中心线总投影长度除以单元桩间距1.8m计算总幅数，再以总幅数对应的总桩长乘以截面面积 1.4949m^2 计算总工程量。

（本案例素材来源于粤标定复函〔2026〕1号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）



争议案例 · 目录 ≡

◀ 上一篇 · 争议案例分享(625)—深层搅拌水泥桩空桩段计价的争议

阅读 333
